



PROCEDEMENTO CUALIFICACIÓN PROVISIONAL PARA AS ACTUACIÓNS DE REMATE DE FACHADAS E CUBERTAS, REHABILITACIÓN E RECONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS E VIVENDAS NO ÁMBITO RURAL, HISTÓRICO E DOS CAMIÑOS DE SANTIAGO.	CÓDIGO DO PROCEDEMENTO VI408D	DOCUMENTO SOLICITUDE
---	---	--------------------------------

DATOS DA PERSOA SOLICITANTE

PROMOTOR/A DA ACTUACIÓN DE REHABILITACIÓN		NIF OU CIF	
ENDEREZO		PARROQUIA	
PROVINCIA	CONCELLO	CÓDIGO POSTAL	TELÉFONO
CORREO ELECTRÓNICO		INGRESOS FAMILIARES	

E, na súa representación:

NOME E APELIDOS		NIF	
ENDEREZO		PARROQUIA	
PROVINCIA	CONCELLO	CÓDIGO POSTAL	TELÉFONO
CORREO ELECTRÓNICO			

DATOS DA VIVENDA E/OU EDIFICIO OBXECTO DA ACTUACIÓN

ENDEREZO	LUGAR	
PROVINCIA	CONCELLO	CÓDIGO POSTAL

EXPON:

- Que na vivenda e/ou no edificio arriba sinalado, se pretenden facer actuacións, expostas na memoria ou proxecto anexo, que se consideran encadradas no artigo 7º do Decreto 44/2011, do 10 de marzo, consistentes en obras de:

<input type="checkbox"/> Remate de fachadas	<input type="checkbox"/> Rehabilitación:	<input type="checkbox"/> de edificios	<input type="checkbox"/> de vivendas	<input type="checkbox"/> Reconstrucción:	<input type="checkbox"/> de edificios	<input type="checkbox"/> de vivendas
---	--	---------------------------------------	--------------------------------------	--	---------------------------------------	--------------------------------------

De acordo co disposto nos artigos 2º e 3º do Decreto 44/2011, do 10 de marzo, a vivenda e/ou edificio no que se farán as actuacións de rehabilitación está situada/o no ámbito:

<input type="checkbox"/> Ámbito rural	<input type="checkbox"/> Ámbito histórico	<input type="checkbox"/> Camiños de Santiago
---------------------------------------	---	--

- Que como promotor/a das actuacións me comprometo, antes do inicio das obras, á tramitación da correspondente licenza municipal, na que se incluírán as actuacións para as que se solicita a cualificación e a achegala no momento en que se solicite a cualificación definitiva.

- Que esta solicitude de cualificación se presenta en calidade de:

<input type="checkbox"/> Promotor/a individual.	<input type="checkbox"/> Para uso propio	<input type="checkbox"/> Para aluguer dun inquilino con ingresos ponderados inferiores a 4,5 veces o IPREM
---	--	--

Promotor colectivo (comunidades de propietarios para actuacións de elementos comúns)
Para este caso, achégase en documento anexo a relación de vivendas e locais que participan nos custos da rehabilitación.
Os/as participes na promoción e que soliciten a condición de beneficiario/a (de forma individual) acreditarán o uso da vivenda e ingresos familiares no momento da solicitude da condición de beneficiario/a ao abeiro da convocatoria de axudas anuais.

Promotor/a individual dunha vivenda dun edificio que solicita ampliación da cualificación por actuacións en elementos privativos da súa vivenda.
(Para o caso de que no edificio se estean levando ao mesmo tempo actuacións de rehabilitación de elementos comúns actuando como promotor a C P)

NOME DA CC PP

SOLICITA: que lle sexa expedida a correspondente cualificación provisional, e para tal fin achégase a documentación que figura no documento anexo.

Quen subscribe coñece e acepta as condicións xerais destas axudas e do procedemento, e DECLARA que reúne as condicións necesarias para acceder a elas e que os datos que figuran neste impreso son certos.

De conformidade cos números 3 e 4 do artigo 13º da Lei 4/2006, do 30 de xuño, de transparencia e de boas prácticas na Administración pública galega, e co previsto no Decreto 132/2006, do 27 de xullo, polo que se regulan os rexistros públicos creados nos artigos 44º e 45º da Lei 7/2005, do 29 de decembro, de orzamentos xerais da Comunidade Autónoma de Galicia para o ano 2006, e o artigo 15º da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, o Instituto Galego da Vivenda e Solo publicará no *Diario Oficial de Galicia*, e na súa páxina web oficial, a relación de persoas beneficiarias e o importe das axudas concedidas ao abeiro deste decreto, e incluírá, igualmente, as referidas axudas e as sancións que como consecuencia delas puidesen impoñerse, nos correspondentes rexistros públicos, polo que a presentación da solicitude leva implícita a autorización para o tratamento necesario dos datos das persoas beneficiarias e a referida publicidade.

En cumprimento do disposto no artigo 5º da Lei orgánica 15/1999, de protección de datos de carácter persoal, os datos persoais recollidos nesta solicitude incorporáranse a un ficheiro, para o seu tratamento, coa finalidade da xestión deste procedemento. Vostede pode exercer os dereitos de acceso, rectificación, cancelación e oposición previstos na lei, mediante un escrito dirixido a este organismo como responsable do ficheiro (o enderezo figura no pé desta solicitude).

LEXISLACIÓN APLICABLE <i>Decreto 44/2011, do 10 de marzo, polo que se regulan as axudas autonómicas para o remate de fachadas e cubertas, rehabilitación e reconstrucción de edificios e vivendas no ámbito rural, histórico e dos camiños de Santiago.</i>	Para cubrir pola Administración) RECIBIDO REVISADO E CONFORME	NÚMERO DE EXPEDIENTE DATA DE ENTRADA DATA DE EFECTOS DATA DE SAÍDA
SINATURA DA PERSOA SOLICITANTE LUGAR E DATA _____ de _____ de _____	Xefatura Territorial da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas en (provincia) _____	

RELACIÓN DE DOCUMENTACIÓN QUE SE XUNTA PARA A CUALIFICACIÓN PROVISIONAL:**Documentación xeral:**

- Para o caso de non autorizar o Instituto Galego da Vivenda e Solo a obter os datos de identidade no Sistema de Verificación de Datos de Identidade do Ministerio da Presidencia, fotocopia compulsada do NIF/CIF do/a promotor/a.
- A documentación acreditativa da titularidade do inmoble ou dun dereito real sobre el, no caso de que se trate de que a rehabilitación se realice para uso propio e o/a promotor/a sexa o/a propietario/a ou posúa un dereito real sobre o inmoble.
- No suposto de que o/a promotor/a das obras sexa o/a inquilino/a do inmoble, deberá presentar o contrato de aluguer, xunto coa autorización do/a propietario/a para realizar as obras.
- Cando se trate de actuacións para uso propio, deberán acreditarse os ingresos ponderados a que se refiren os artigos 12º e 13º deste decreto. Para tal fin, concederáse autorización ao Instituto Galego da Vivenda e Solo para solicitar as certificacións de ingresos do IRPF ou, no caso de non autorizar, presentarase a documentación xustificativa dos ingresos da unidade familiar. No suposto de que a promoción a realice a comunidade de propietarios, deberán acreditarse os ingresos dos/as propietarios/as ou ocupantes das vivendas que pretendan solicitar as axudas.
- Documentación acreditativa da antigüidade da vivenda, de acordo co disposto no artigo 5º deste decreto.
- Fotografías en cor de todas as fachadas e do exterior da edificación ou edificacións nas cales se pretende obrar. No suposto de que as obras se realicen no interior das vivendas, fotografías en cor de todas as estancias en que se vaia actuar.
- No suposto de que as obras afecten a distribución do inmoble, deberán achegarse os planos que recollan as modificacións que se pretenden acometer.

En función da actuación de que se trate presentarase, ademais, a seguinte documentación:*Remate de fachadas e cubertas e rehabilitación:*

- Memoria das obras que se van realizar en que se debe indicar de forma expresa a superficie útil das vivendas.
- Orzamento das obras que poderá ser:
 - a) Orzamento desagregado por partidas da obra con indicación da medición e o prezo unitario correspondente ás ditas partidas.
 - b) No suposto de que se aprobe o procedemento e o catálogo establecido na disposición adicional deste decreto, poderá presentarse o orzamento simplificado segundo o establecido no dito procedemento.
- Documentación acreditativa de que a vivenda estivo habitada durante un mínimo de 5 anos, no suposto de actuacións de remate de fachadas e cubertas.

Reconstrución de edificios e vivendas:

- Proxecto de execución asinado polo/a técnico/a competente

Para os efectos de facilitar a resolución da miña solicitude AUTORIZO o Instituto Galego da Vivenda e Solo a solicitar por vía telemática a acreditación de ingresos así como estar ao día das obrigas tributarias e sociais ante os organismos correspondentes.

SI NON

Autorizo o Instituto Galego da Vivenda e Solo, de conformidade co artigo 2º do Decreto 255/2008, do 23 de outubro, e a orde da Consellería da Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza do 7 de xullo de 2009, que a desenvolve, para a consulta dos meus datos de identidade (DNI) no Sistema de Verificación de Datos de Identidade do Ministerio da Presidencia.

SI NON

DATA E SINATURA DA PERSOA SOLICITANTE

_____, de _____ de _____

DECLARACIÓN RESPONSABLE DA COMPOSICIÓN DA UNIDADE FAMILIAR PARA OS EFECTOS DA SOLICITUDE PARA AS AXUDAS AUTONÓMICAS PARA O REMATE DE FACHADAS E CUBERTAS, REHABILITACIÓN E RECONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS E VIVENDAS NO ÁMBITO RURAL, HISTÓRICO E DOS CAMIÑOS DE SANTIAGO E AUTORIZACIÓN PARA SOLICITAR POR VÍA TELEMÁTICA AS ACREDITACIÓNS RELATIVAS A INGRESOS*

Declaro/declaramos que son certos os datos desta declaración e que a unidade familiar está composta polos membros que se reflicten neste escrito.

En aplicación do artigo 95°.1 k) da Lei 58/2003, xeral tributaria, e exclusivamente para os efectos do recoñecemento, seguimento e control da subvención que se solicita no impreso ao que se xunta este documento, os/as asinantes autorizamos ao Instituto Galego da Vivenda e Solo (IGVS) para a obtención telemática das acreditacións relativas aos datos persoais de ingresos necesarios en función da normativa reguladora das axudas e subvencións. Así como sendo o IGVS tramitador do expediente de axudas poderá solicitar, á vista desta declaración, calquera outra documentación que considere necesaria para a acreditación dos datos achegados e que resulte necesaria para a resolución do expediente.

SOLICITANTE OU PARENTESCO (1)	APELIDOS E NOME	DNI/NIF (2)	AUTORIZO CONSULTA DATOS DE IDENTIDADE (SI/NON)	DATA DE NACEMENTO	ESTADO CIVIL (3)	PERSONA CON DISCAPACIDADE (4)	INGRESOS DECLARADOS NO ESTRANXEIRO (5) (SI/NON)	SINATURA DO/A QUE AUTORIZA: (6)

* A unidade familiar tal e como resulta definida polas normas reguladoras do IRPF está composta por: a) cónxuxes non separados legalmente e os/as fillos/as menores de idade ou maiores incapacitados/as xudicialmente ou coa patria potestade prorrogada. b) Pai ou nai solteiro/a, viúvo/a, divorciado/a ou separado/a legalmente e os/as fillos/as menores que con el ou ela convivan, así como os/as fillos/as maiores incapacitados/as ou coa patria potestade prorrogada. As referencias á unidade familiar para os efectos de ingresos fanse extensivas ás persoas que non estean integradas nunha unidade familiar, así como ás parellas de feito recoñecidas legalmente segundo a normativa establecida ao respecto.

- (1) Son solicitantes no caso de rehabilitación, os/as propietarios/as ou inquilinos/as da vivenda promotores/as da actuación. EXEMPLO PARA CUBRIR O IMPRESO: solicitante, cónxuxe ou fillo/a.
- (2) Os compoñentes da unidade familiar maiores de 18 anos ou dos menores no caso de que perciban ingresos propios, poderán autorizar expresamente ao IGVS, de conformidade co artigo 2º do Decreto 225/2008, do 23 de outubro, e a orde da Consellería da Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza do 7 de xullo de 2009, que a desenvolve, para a consulta dos datos de identidade no Sistema de Verificación de Datos de Identidade do Ministerio da Presidencia. No caso de non autorizar, deberán presentar a fotocopia compulsada do DNI/NIF.
- (3) S (solteiro/a), C (casado/a), V (viúvo/a), D (divorciado/a), SL (separado/a legalmente), PF (parella de feito legalmente recoñecida).
- (4) Enténdense por persoas con discapacidade as comprendidas no artigo 1º.2 da Lei 51/2003 e deberá acreditarse esta circunstancia mediante o correspondente certificado.
- (5) Neste caso terán que acreditarse os ingresos autenticados pola agregaduría laboral correspondente ou delegación consular de España.
- (6) A sinatura implica que se autoriza o IGVS para a obtención telemática das acreditacións relativas aos datos persoais de ingresos necesarios en función da normativa reguladora das axudas e subvencións, e para os únicos efectos de recoñecemento, seguimento e control da subvención ou axuda en materia de vivenda que se solicita.

Autorización que poderá ser revogada en calquera momento mediante escrito dirixido ao IGVS. Para os/as menores considerarase a autorización no caso de que asinen os seus representantes legais.

Os membros da unidade familiar maiores de 18 anos ou solicitantes que non asinen esta autorización deberán achegar directamente os certificados requiridos no impreso da solicitude das axudas.

Lugar e data

_____, de _____ de _____